



УТВЕРЖДЕН  
Общим собранием членов Ассоциации  
Протокол от 05.04.2019 № 1  
Председатель Общего собрания

  
Р.Б. Ходжаева



# УСТАВ

## Ассоциации

### Саморегулируемая организация «Региональный строительный союз Республики Башкортостан»

Уфа 2019

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ  
УПРАВЛЕНИЕ МИНИСТЕРСТВА ЮСТИЦИИ РОССИЙСКОЙ  
ФЕДЕРАЦИИ ПО РЕСПУБЛИКЕ БАШКОРТОСТАН  
" 30 04 2019 г. № 774-Р



## 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Ассоциация Саморегулируемая организация «Региональный строительный союз Республики Башкортостан» (далее по тексту также – Ассоциация), является некоммерческой корпоративной организацией, основанной на членстве юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих предпринимательскую деятельность в сфере строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства.

1.2. Полное наименование на русском языке: Ассоциация Саморегулируемая организация «Региональный строительный союз Республики Башкортостан». Сокращенное наименование на русском языке: АСРО «РСРБ». Полное наименование на башкирском языке: Ассоциацияны Саморегулируемая организация «Төбәк тәзәләш союзы Башкортостан Республикаһы». Сокращенное наименование на башкирском языке: АСРО «ТТСБР». Полное наименование на английском языке: Association Self-regulatory Organization «Regional Building Union of the Republic of Bashkortostan». Сокращенное наименование на английском языке: ASRO «RBURB».

1.3. Местонахождение Ассоциации: Республика Башкортостан, город Уфа.

1.4. Ассоциация действует на территории Российской Федерации для достижения целей, предусмотренных настоящим Уставом, вправе создавать и вступать в другие некоммерческие организации, входить в межрегиональные и общероссийские ассоциации саморегулируемых организаций при приобретении такого статуса и иные союзы некоммерческих организаций осуществляющих деятельность в сфере строительства.

1.5. Ассоциация является саморегулируемой организацией, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство.

1.6. Ассоциация осуществляет свою деятельность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, органов местного самоуправления, стандартами и правилами, утвержденными Ассоциацией, а так же нормами, предусмотренными настоящим Уставом, внутренними документами Ассоциации.

1.7. Ассоциация вправе использовать при осуществлении своей деятельности слова «саморегулируемая», «саморегулирование» и производные от слова «саморегулирование», а также их иностранные аналоги.

1.8. Ассоциация образована на принципах добровольного объединения ее членов, соблюдения ее членами норм профессиональной этики, стандартов и правил работы в сфере строительства.

1.9. Требования настоящего Устава обязательны для исполнения самой Ассоциацией, ее учредителями и членами Ассоциации.

1.10. Ассоциация считается созданной и приобретает правоспособность юридического лица с момента ее государственной регистрации в установленном законом порядке. Ассоциация имеет самостоятельный баланс, печать со своим полным наименованием на русском языке, бланки и штампы со своим наименованием, эмблему и иные реквизиты, вправе в установленном порядке открывать счета в банках и иных кредитных организациях на территории Российской Федерации.

1.11. Ассоциация создается без ограничения срока деятельности.

1.12. Ассоциация является организацией, не имеющей в качестве основной цели своей деятельности извлечение прибыли и не распределяющей полученную прибыль между членами Ассоциации.

1.13. Ассоциация имеет в собственности обособленное имущество, отвечает по своим обязательствам этим имуществом, может от своего имени приобретать и осуществлять имущественные и неимущественные права, обязанности, быть истцом и ответчиком в суде.

1.14. Имущество, переданное Ассоциации, является ее собственностью.



1.15. Ассоциация осуществляет владение, пользование и распоряжение находящимся в ее собственности имуществом для достижения целей, определенных настоящим Уставом и назначением имущества.

1.16. Члены Ассоциации не отвечают по обязательствам Ассоциации. Ассоциация не отвечает по обязательствам членов Ассоциации, за исключением случаев, прямо указанных в законодательстве Российской Федерации, Уставе Ассоциации, внутренних документах Ассоциации.

1.17. Вмешательство в деятельность Ассоциации государственных, общественных или иных органов, учреждений или организаций не допускается за исключением случаев, когда это обусловлено их правами по осуществлению надзорных или контрольных функций в соответствии с действующим законодательством и только в пределах и способами, прямо указанными в законодательстве Российской Федерации.

1.18. Ассоциация не отвечает по обязательствам Российской Федерации. Российская Федерация не отвечает по обязательствам Ассоциации.

1.19. Ассоциация несет ответственность за сохранность документов, обеспечивает передачу на государственное хранение документов, имеющих научно-историческое значение в государственные архивы в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

1.20. Если в результате изменения законодательства Российской Федерации отдельные правила настоящего Устава вступают в противоречие с ними, эти правила утрачивают силу и до момента внесения изменений в Устав Ассоциации Ассоциация и ее члены руководствуются законодательством Российской Федерации.

1.21. Эмблема Ассоциации представляет собой овал синего цвета, вытянутый по горизонтали, включающий себя последовательно: овал меньшего диаметра белого цвета; овал меньшего диаметра синего цвета с надписью белого цвета сверху «Региональный строительный союз Республики Башкортостан» и надписью белого цвета снизу «Ассоциация Саморегулируемая Организация»; в центре на фоне стилизованного изображения слева Государственного флага Республики Башкортостан и справа Государственного флага Российской Федерации силуэты слева башенного крана и справа четырех строящихся зданий синего цвета с окантовкой белого цвета, под данной композицией размещено сокращенное наименование Ассоциации на русском языке АСРО РССРБ; слева и справа центральную композицию обрамляют два серповидных элемента синего цвета, не смыкающиеся между собой. Рисунок эмблемы Ассоциации утверждается Советом Ассоциации.

## 2. ПРЕДМЕТ, ЦЕЛЬ И ФУНКЦИИ АССОЦИАЦИИ

### 2.1. Предмет деятельности Ассоциации

2.1.1. Предметом деятельности Ассоциации является саморегулирование деятельности субъектов предпринимательства в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства.

### 2.2. Цель Ассоциации

2.2.1. Целями Ассоциации являются следующие:

2.2.1.1. предупреждение причинения вреда жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни или здоровью животных и растений, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и выполняются членами саморегулируемых организаций;



2.2.1.2. повышение качества выполнения строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства;

2.2.1.3 обеспечение исполнения членами Ассоциации обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей) в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, или в иных случаях по результатам торгов (конкурсов, аукционов), если в соответствии с законодательством Российской Федерации проведение торгов (конкурсов, аукционов) для заключения соответствующих договоров является обязательным, в случае формирования компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств.

2.2.1.4. защита общих интересов членов Ассоциации;

2.2.1.5. иные, не противоречащие законодательству Российской Федерации и настоящему Уставу, цели.

### 2.3. Функции Ассоциации

2.3.1. Ассоциация разрабатывает и устанавливает условия членства субъектов предпринимательской деятельности, обязательные к разработке и утверждению стандарты и внутренние документы, предусмотренные действующим законодательством;

2.3.2. Ассоциация применяет меры дисциплинарного воздействия, предусмотренные законодательством Российской Федерации и внутренними документами, в отношении своих членов;

2.3.3. Ассоциация осуществляет анализ деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в Ассоциацию в форме отчетов в порядке, установленном внутренними документами;

2.3.4. Ассоциация представляет интересы членов в их отношениях с органами государственной власти Российской Федерации, органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления;

2.3.5. Ассоциация способствует профессиональному обучению, аттестации работников членов Ассоциации;

2.3.6. Ассоциация обеспечивает информационную открытость деятельности своих членов, публикует информацию об этой деятельности в порядке, установленном внутренними документами;

2.3.7. Ассоциация осуществляет контроль за предпринимательской деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований стандартов и правил, условий членства;

2.3.8. Ассоциация рассматривает жалобы на действия членов и дела о нарушении ее членами требований стандартов и правил, условий членства;


2.3.9. Ассоциация ведет реестр членов в соответствии с требованиями, установленными законодательством Российской Федерации и внутренними документами.

## 3. ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ АССОЦИАЦИИ

### 3.1. Виды деятельности

3.1.1. Оказание содействия членам Ассоциации для повышения эффективности их предпринимательской деятельности в Российской Федерации и других государствах.

3.1.2. Проведение мероприятий по предупреждению причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и выполняются членами Ассоциации.

	<p>Ассоциация Саморегулируемая организация «Региональный строительный союз Республики Башкортостан»</p>	<p>Изменение 9</p>	<p>Лист 5 Всего листов 20</p>
--	---	------------------------	---

3.1.3. Выполнение требований законодательства Российской Федерации к саморегулируемым организациям по количественному и качественному составу членов Ассоциации, а также по количественному и качественному составу работников членов Ассоциации и индивидуальных предпринимателей – членов Ассоциации.

3.1.4. Выполнение требований законодательства Российской Федерации к саморегулируемым организациям по вопросам возмещения вреда, в случае его причинения членами Ассоциации вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

3.1.5. Разработка стандартов и иных внутренних документов, регламентирующих деятельность членов Ассоциации.

3.1.6. Обеспечение гражданской (имущественной) ответственности каждого члена Ассоциации в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации посредством формирования компенсационного фонда и установления требований к страхованию членами Ассоциации гражданской ответственности, если это установлено решением Общего собрания членов Ассоциации.

3.1.7. Принятие участия через своих представителей в разработке проектов законодательных актов, федеральных правил (технических регламентов, стандартов), нормативных документов, регулирующих предпринимательскую деятельность членов Ассоциации.

3.1.8. Осуществление систематического контроля соблюдения членами Ассоциации законодательства в области строительства реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства в соответствии с внутренними стандартами и правилами Ассоциации, правилами саморегулирования и принятие соответствующих мер воздействия.

3.1.9. Содействие в обучении и аттестации работников членов Ассоциации в соответствии с внутренними документами Ассоциации, если иное не установлено федеральными законами.

3.1.10. Направление уполномоченному федеральным законом лицу, осуществляющему ведение государственного реестра саморегулируемых организаций в соответствующей сфере деятельности, стандартов и правил Ассоциации и внесенных в них изменения, а также сведения о запланированных и проведенных Ассоциацией проверках деятельности членов Ассоциации и о результатах этих проверок.

3.1.11. Ведение реестра своих членов и предоставление в открытое пользование информацию, содержащуюся в реестре членов Ассоциации.

3.1.12. Рассмотрение жалоб на действия своих членов.

3.1.13. Обеспечение возможности третейского разбирательства между членами Ассоциации, а также между ними и потребителями произведенных членами Ассоциации товаров (работ, услуг), иными лицами в соответствии с законодательством о третейских судах.

3.1.15. Формирование благоприятной для жизни и деятельности человека и общества, социально и духовно полноценной, экологически чистой и безопасной архитектурной и градостроительной среды на территории Российской Федерации.

3.1.16. Повышение в обществе авторитета, престижа и общественной значимости деятельности членов Ассоциации.

3.1.17. Повышение качества профессиональной подготовки работников членов Ассоциации, а также индивидуальных предпринимателей - членов Ассоциации.

3.1.18. Распространение передового отечественного и мирового архитектурного и градостроительного опыта, развитие сотрудничества с зарубежными и международными организациями архитекторов и лиц смежных профессий, иностранными архитекторами и лицами смежных профессий.

3.1.19. Участие в составе комиссий по размещению заказов на поставку товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд по



строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, содействие их максимальной эффективности и прозрачности.

3.1.20. Создание условий для увеличения уровня конкурентоспособности членов Ассоциации.

3.1.21. Оказание содействия в разрешении конфликтов и споров, возникающих в процессе деятельности членов Ассоциации.

## 4. ЧЛЕНЫ АССОЦИАЦИИ

### 4.1. Прием в члены

4.1.1. В члены Ассоциации могут быть приняты юридическое лицо, в том числе иностранное юридическое лицо, и индивидуальный предприниматель при условии соответствия таких юридических лиц и индивидуальных предпринимателей требованиям, установленным Ассоциацией к своим членам, и уплаты такими лицами в полном объеме взносов в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Ассоциации.

4.1.2. Для приема в члены Ассоциации индивидуальный предприниматель или юридическое лицо представляет в Ассоциацию следующие документы:

4.1.2.1. заявление о приеме в члены Ассоциации, в котором должны быть указаны в том числе сведения о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров или об отсутствии таких намерений;

4.1.2.2. копия документа, подтверждающего факт внесения в соответствующий государственный реестр записи о государственной регистрации индивидуального предпринимателя или юридического лица, копии учредительных документов (для юридического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного юридического лица);

4.1.2.3. документы, подтверждающие соответствие индивидуального предпринимателя или юридического лица требованиям, установленным Ассоциацией к своим членам во внутренних документах Ассоциации;

4.1.2.4. документы, подтверждающие наличие у индивидуального предпринимателя или юридического лица специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства, привлеченных индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом по трудовому договору в целях организации выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства.

4.1.2.5. документы, подтверждающие наличие у специалистов по организации строительства должностных обязанностей, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации.

4.1.3. Членами Ассоциации могут быть только индивидуальные предприниматели и (или) юридические лица, зарегистрированные в том же субъекте Российской Федерации, в котором зарегистрирована Ассоциация, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством.

4.1.4. При приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Ассоциации Ассоциация вправе запросить у саморегулируемой организации, членом которой индивидуальный предприниматель или юридическое лицо являлись ранее, документы и (или) информацию, касающиеся деятельности такого индивидуального предпринимателя или такого юридического лица, включая акты проверок его деятельности.

4.1.5. В срок не более чем два месяца со дня получения документов, указанных в пунктах 4.1.2., 4.1.4., Ассоциация осуществляет проверку индивидуального



предпринимателя или юридического лица на соответствие требованиям, Ассоциацией к своим членам.

4.1.6. По результатам проверки, предусмотренной пунктом 4.1.5., Ассоциация принимает одно из следующих решений:

4.1.6.1. о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Ассоциации при условии уплаты взноса в компенсационный фонд возмещения вреда и компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (при условии его формирования), если в заявлении индивидуального предпринимателя или юридического лица о приеме в члены Ассоциации указаны сведения о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров;

4.1.6.2. об отказе в приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Ассоциации с указанием основания такого отказа.

4.1.7. Основаниями отказа в приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Ассоциации являются:

4.1.7.1. несоответствие индивидуального предпринимателя или юридического лица требованиям, установленным Ассоциацией к своим членам (за исключением случая, установленного пунктом 4.1.3.);

4.1.7.2. непредставление индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом в полном объеме документов, предусмотренных пунктом 4.1.2.;

4.1.7.3. если индивидуальный предприниматель или юридическое лицо уже является членом саморегулируемой организации аналогичного вида;

4.1.7.4. иные основания, предусмотренные действующим законодательством и внутренними документами Ассоциации.

4.1.8. В трехдневный срок с момента принятия одного из решений, указанных пункте 4.1.6., Ассоциация обязана направить индивидуальному предпринимателю или юридическому лицу уведомление о принятом решении с приложением копии такого решения.

4.1.9. Индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, в отношении которых принято решение о приеме в члены Ассоциации, в течение семи рабочих дней со дня получения уведомления, указанного в пункте 4.1.8., обязаны уплатить в полном объеме:

4.1.9.1. взнос в компенсационный фонд возмещения вреда;

4.1.9.2. взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (при условии его формирования), если в заявлении индивидуального предпринимателя или юридического лица о приеме в члены Ассоциации указаны сведения о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров;

4.1.9.3. вступительный взнос.

4.1.10. Решение Ассоциации о приеме в члены Ассоциации вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Ассоциации, а также вступительного взноса.

4.1.11. Решения Ассоциации о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Ассоциации, об отказе в приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Ассоциации, бездействие Ассоциации при приеме в члены Ассоциации, перечень оснований для отказа в приеме в члены Ассоциации, установленный внутренними документами Ассоциации, могут быть обжалованы в арбитражный суд, а также третейский суд, сформированный Национальным объединением саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство.

## 4.2. Права, обязанности и ответственность членов



#### 4.2.1. Члены Ассоциации имеют право:

4.2.1.1. Участвовать в управлении делами Ассоциации, в том числе избирать и быть избранными, выдвигать своих представителей в Совет Ассоциации, специализированные органы;

4.2.1.2. Использовать атрибутику и символику Ассоциации;

4.2.1.3. Участвовать во всех мероприятиях, проводимых Ассоциацией;

4.2.1.4. Вносить в Совет Ассоциации предложения по совершенствованию деятельности Ассоциации;

4.2.1.5. Публиковать в печатных изданиях Ассоциации информацию о своей деятельности;

4.2.1.6. Пользоваться всеми видами помощи и услуг (организационных, юридических, информационных, иных), предоставляемых Ассоциацией своим членам;

4.2.1.7. Обращаться в Совет Ассоциации за защитой своих законных прав и интересов;

4.2.1.8. В любое время выйти из состава членов Ассоциации по своему усмотрению;

4.2.1.9. Получать информацию о деятельности Ассоциации;

4.2.1.10. Иметь иные права, предусмотренные законодательством Российской Федерации, настоящим Уставом и решениями органов управления Ассоциации.

#### 4.2.2. Члены Ассоциации обязаны:

4.2.2.1. Соблюдать требования законодательства Российской Федерации, Устава Ассоциации, внутренних документов и стандартов Ассоциации, а также иных обязательных документов, принятых Ассоциацией;

4.2.2.2. Своевременно платить вступительные, членские и иные взносы в порядке и размере, установленном решением Общего собрания членов Ассоциации;

4.2.2.3. Предоставлять информацию о своей деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации в составе и в порядке, определенном внутренними документами Ассоциации;

4.2.2.4. Обеспечивать возможность осуществления контроля своей деятельности путем проверки выполнения стандартов и внутренних документов Ассоциации;

4.2.2.5. Применять все разумные меры для предупреждения причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, недопущения убытков при исполнении договоров строительного подряда, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров;

4.2.2.6. Нести иные обязанности, предусмотренные действующим законодательством Российской Федерации, настоящим Уставом и решениями органов управления Ассоциации.

4.2.3. За несоблюдение членами Ассоциации требований действующего законодательства, внутренних документов и стандартов Ассоциации применяет меры дисциплинарного воздействия в порядке и на условиях, предусмотренных внутренними документами Ассоциации.

4.2.4. Решение Ассоциации о применении меры дисциплинарного воздействия может быть обжаловано в арбитражный суд лицом, в отношении которого принято это решение.

### 4.3. Прекращение членства

4.3.1. Членство индивидуального предпринимателя или юридического лица в Ассоциации прекращается по основаниям и в случаях, которые указаны в Федеральном законе «О саморегулируемых организациях», в том числе в случае присоединения Ассоциации к другой саморегулируемой организации.





4.3.2. Внутренними документами Ассоциации могут быть установлены дополнительные основания для прекращения членства в Ассоциации.

4.3.3. Членство в Ассоциации считается прекращенным с даты внесения соответствующих сведений в реестр членов Ассоциации.

4.3.4. Лицу, прекратившему членство в Ассоциации, не возвращаются уплаченные вступительный взнос, членские взносы и взнос (взносы) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Ассоциации, если иное не предусмотрено действующим законодательством.

## 5. ОРГАНЫ УПРАВЛЕНИЯ И СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЕ ОРГАНЫ АССОЦИАЦИИ

### 5.1. Виды органов Ассоциации. Конфликт интересов

5.1.1. Органами управления Ассоциации являются:

5.1.1.1. Общее собрание членов Ассоциации;

5.1.1.2. Совет Ассоциации (постоянно действующий коллегиальный орган управления, возглавляемый Президентом Ассоциации);

5.1.1.3. Генеральный директор Ассоциации (исполнительный орган Ассоциации).

5.1.2. Специализированными органами Ассоциации являются:

5.1.2.1. Контрольный комитет;

5.1.2.2. Дисциплинарная комиссия;

5.1.2.3. Иной орган, созданный Советом Ассоциации.

5.1.3. Особенности правового статуса органов Ассоциации устанавливаются внутренними документами Ассоциации, утверждаемыми Общим собранием членов Ассоциации, а в установленных настоящим Уставом случаях – Советом Ассоциации.

5.1.4. В целях настоящего Устава под конфликтом интересов понимается ситуация, при которой личная заинтересованность лиц, входящих в состав органов управления Ассоциации и специализированных органов, влияет или может повлиять на исполнение ими своих профессиональных обязанностей, поскольку влечет за собой возникновение противоречия между такой личной заинтересованностью и законными интересами Ассоциации или создает угрозу возникновения противоречия, способного привести к причинению вреда законным интересам Ассоциации или его членов.

5.1.5. В целях настоящего Устава под личной заинтересованностью указанных в пункте 5.1.4. настоящего Устава лиц понимается материальная или иная заинтересованность, которая влияет или может повлиять на обеспечение прав и законных интересов Ассоциации и (или) его членов.

5.1.6. Заинтересованные лица должны соблюдать интересы Ассоциации, прежде всего в отношении целей ее деятельности, и не должны использовать возможности, связанные с осуществлением ими своих профессиональных обязанностей, или допускать использование таких возможностей в целях, противоречащих целям, указанным в настоящем Уставе.

5.1.7. Меры по предотвращению или урегулированию конфликта интересов могут устанавливаться внутренними документами Ассоциации.

### 5.2. Общее собрание членов Ассоциации

5.2.1. Общее собрание членов Ассоциации (полномочных представителей членов) является высшим органом управления Ассоциации и созывается ежегодно. Полномочными представителями членов Ассоциации являются лица, имеющие право без доверенности действовать от имени юридического лица, индивидуальные предприниматели, а также лица, уполномоченные ими. Общее собрание членов Ассоциации правомочно (имеется кворум), если на нем присутствует более половины



членов Ассоциации. Если иное не предусмотрено действующим законодательством, решение Общего собрания членов Ассоциации может быть принято без проведения собрания (заседания) путем проведения заочного голосования (опросным путем).

5.2.2. Основной функцией Общего собрания членов Ассоциации является обеспечение соблюдения Ассоциацией уставных целей, ради достижения которых она создана.

5.2.3. Очередное Общее собрание членов Ассоциации созывается по решению Совета Ассоциации, но не реже чем один раз в год, как правило, в конце четвертого квартала года.

5.2.4. Внеочередное Общее собрание членов Ассоциации может быть созвано по требованию одной трети членов Ассоциации или одной трети членов Совета Ассоциации, по решению Президента Ассоциации или Генерального директора Ассоциации.

5.2.5. Порядок принятия решения о проведении Общего собрания членов Ассоциации, порядок уведомления о предстоящем Общем собрании членов Ассоциации, порядок участия в Общем собрании членов Ассоциации, порядок принятия решений по повестке дня и иные вопросы деятельности Общего Собрания членов Ассоциации регулируются внутренним документом Ассоциации, утверждаемым Общим собранием членов Ассоциации.

5.2.6. К исключительной компетенции Общего собрания членов Ассоциации относится решение следующих вопросов:

5.2.6.1. Утверждение Устава Ассоциации и внесение в него изменений;

5.2.6.2. Определение приоритетных направлений деятельности Ассоциации, принципов формирования и использования его имущества;

5.2.6.3. Утверждение годового отчета Совета Ассоциации и Генерального директора Ассоциации, годового бухгалтерского баланса;

5.2.6.4. Утверждение финансового плана (сметы) Ассоциации и внесение в него изменений;

5.2.6.5. Реорганизация и ликвидация Ассоциации, назначение ликвидационной комиссии;

5.2.6.6. Избрание тайным голосованием членов Совета Ассоциации, досрочное прекращение полномочий указанного органа или досрочное прекращение полномочий отдельных его членов;

5.2.6.7. Избрание тайным голосованием Президента Ассоциации, досрочное прекращение его полномочий;

5.2.6.8. Назначение Генерального директора Ассоциации, досрочное освобождение его от должности;

5.2.6.9. Установление размеров вступительного и регулярных членских взносов и порядка их уплаты;

5.2.6.10. Установление размеров взносов в компенсационные фонды саморегулируемой организации: компенсационный фонд возмещения вреда и компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, порядка формирования таких компенсационных фондов;

5.2.6.11. Установление правил размещения и инвестирования средств компенсационных фондов, принятие решения об инвестировании средств компенсационного фонда возмещения вреда, определение возможных способов размещения средств компенсационных фондов саморегулируемой организации в кредитных организациях;

5.2.6.12. Утверждение внутренних документов;

5.2.6.13. Утверждение внутренних документов, регулирующих создание, деятельность и ликвидацию специализированных органов Ассоциации;



5.2.6.14. Принятие решения об участии Ассоциации в некоммерческих организациях, в том числе о вступлении в ассоциацию (союз) саморегулируемых организаций, торгово-промышленную палату, выходе из состава членов этих некоммерческих организаций;

5.2.6.15. Установление компетенции Генерального директора Ассоциации и порядка осуществления им руководства текущей деятельностью Ассоциации;

5.2.6.16. Рассмотрение жалобы лица, исключенного из членов Ассоциации, на необоснованность принятого Советом Ассоциации на основании рекомендации Дисциплинарной комиссии решения об исключении этого лица из членов Ассоциации и принятие решения по такой жалобе;

5.2.6.17. Принятие решения о добровольном дополнительном страховании Ассоциацией гражданской ответственности своих членов;

5.2.6.18. Принятие решения о добровольном исключении сведений об Ассоциации из государственного реестра саморегулируемых организаций;

5.2.6.19. Принятие иных решений, которые в соответствии с законодательством Российской Федерации отнесены к исключительной компетенции Общего собрания членов Ассоциации.

5.2.7. Решение Общего собрания членов Ассоциации по вопросам, указанным в подпунктах 1, 2, 3, 8 пункта 5.2.6. настоящего Устава, принимаются квалифицированным большинством в три четверти голосов от общего числа присутствующих членов Ассоциации. Решения Общего собрания членов Ассоциации по вопросам указанным в подпунктах 6, 7 пункта 5.2.6. настоящего Устава принимаются закрытым (тайным) голосованием членов Ассоциации квалифицированным большинством в три четверти голосов от общего числа присутствующих членов Ассоциации. Иные решения принимаются большинством голосов от общего числа присутствующих членов Ассоциации.

### 5.3. Совет Ассоциации

5.3.1. Совет Ассоциации является постоянно действующим коллегиальным органом управления Ассоциацией, членами которого являются физические лица – работники членов Ассоциации, индивидуальный предприниматель – член Ассоциации, а также независимые члены. Совет Ассоциации подотчетен Общему собранию членов Ассоциации.

5.3.2. Членами Совета Ассоциации могут быть лица, имеющие трудовые отношения с членами Ассоциации. Избрание в члены Совета Ассоциации осуществляется Общим собранием членов Ассоциации. Членами Совета Ассоциации не могут быть Генеральный директор Ассоциации и работники Ассоциации.

5.3.3. Независимыми членами считаются лица, которые не связаны трудовыми отношениями с Ассоциацией, ее членами. Независимые члены должны составлять не менее одной трети членов Совета Ассоциации.

5.3.4. Независимый член Совета Ассоциации предварительно в письменной форме обязан заявить о конфликте интересов, который влияет или может повлиять на объективное рассмотрение вопросов, включенных в повестку заседания Совета Ассоциации, и принятие по ним решений и при котором возникает или может возникнуть противоречие между личной заинтересованностью указанного независимого члена и законными интересами Ассоциации, которое может привести к причинению вреда этим законным интересам Ассоциации.

5.3.5. В случае нарушения независимым членом Совета Ассоциации обязанности заявить о конфликте интересов и причинения в связи с этим вреда законным интересам Ассоциации, которые подтверждены решением суда, Общее собрание членов Ассоциации принимает решение о досрочном прекращении полномочий независимого члена.

5.3.6. Каждый член Совета Ассоциации при голосовании имеет один голос.



5.3.7. Совет Ассоциации состоит из не менее семи и не более одиннадцати членов.

5.3.8. Члены Совета Ассоциации избираются сроком на пять лет.

5.3.9. Возглавляет Совет Ассоциации, руководит его деятельностью, председательствует на заседаниях Совета Ассоциации Президент Ассоциации. В отсутствие Президента Ассоциации председательствовать на заседании Совета Ассоциации может Вице-президент в соответствии с его компетенцией.

5.3.10. Президент Ассоциации избирается Общим собранием членов Ассоциации из числа членов вновь избранного Совета Ассоциации сроком на пять лет.

5.3.11. Президент Ассоциации осуществляет следующие полномочия:

5.3.11.1. Представляет Ассоциацию в органах государственной власти и местного самоуправления, некоммерческих организациях, международных и иных организациях, в том числе от имени Ассоциации вносит в органы государственной власти и местного самоуправления предложения по совершенствованию государственной политики и нормативно – правовой базы в сфере строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства;

5.3.11.2. Вносит предложения о созыве Общего собрания членов Ассоциации, заседаний Совета Ассоциации;

5.3.11.3. Председательствует на Общем собрании членов Ассоциации, заседании Совета Ассоциации;

5.3.11.7. Вносит на рассмотрение Общего собрания членов Ассоциации кандидатуру Генерального директора Ассоциации, предложение об освобождении его от занимаемой должности;

5.3.11.8. Подписывает документы, утвержденные Общим собранием членов Ассоциации и Советом Ассоциации, трудовой договор (контракт) с Генеральным директором Ассоциации, иные документы от имени Ассоциации в рамках своей компетенции;

5.3.11.9. Подписывает договоры о сотрудничестве нефинансового характера с некоммерческими организациями, государственными органами, органами местного самоуправления и организациями.

5.3.12. Советом Ассоциации, из числа членов Ассоциации, по представлению Президента Ассоциации может быть избран Вице-президент Ассоциации, который по поручению Президента Ассоциации выполняет часть его функций, а в период отсутствия Президента Ассоциации – выполняет функции Президента Ассоциации.

5.3.13. Генеральный директор Ассоциации принимает участие в работе Совета Ассоциации.

5.3.14. Если иное не установлено федеральным законом, к компетенции Совета Ассоциации относится:

5.3.14.1. назначение аудиторской организации для проверки ведения бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности Ассоциации, принятие решений о проведении проверок деятельности Генерального директора Ассоциации;

5.3.14.2. представление Общему собранию членов Ассоциации кандидата либо кандидатов для назначения на должность Генерального директора Ассоциации;

5.3.14.3. утверждение перечня лиц, кандидатуры которых могут предлагаться в качестве третейских судей для их выбора участниками споров, рассматриваемых по их заявлениям в третейском суде, образованном Ассоциацией;

5.3.14.4. созыв очередных и внеочередных Общих собраний членов Ассоциации;

5.3.14.5. подготовка предложений о приоритетных направлениях деятельности Ассоциации;

5.3.14.6. контроль над ходом реализации приоритетных направлений деятельности Ассоциации;

5.3.14.7. утверждение внутренней структуры Ассоциации;



5.3.14.8. утверждение по предложению Президента Ассоциации, Генерального директора Ассоциации кандидатур членов специализированных органов;

5.3.14.9. представление Общему собранию членов Ассоциации, предложений по кандидатурам на выборные должности в Ассоциации с учетом поступивших в установленном порядке предложений;

5.3.14.10. назначение исполняющего обязанности Генерального директора Ассоциации при поступлении заявления Генерального директора о досрочном прекращении полномочий и невозможности (отказе) от исполнения им обязанностей до момента назначения нового Генерального директора Общим собранием членов Ассоциации;

5.3.14.11. утверждение по предложению Генерального директора Ассоциации кандидатур на замещение должности главного бухгалтера Ассоциации и заместителя Генерального директора Ассоциации;

5.3.14.12. определение размера крупной сделки и принятие решений по поводу заключения такой сделки;

5.3.14.13. рассмотрение жалоб на действия членов Ассоциации;

5.3.14.14. принятие решений о привлечении членов Ассоциации к дисциплинарной ответственности;

5.3.14.15. принятие решения о вступлении в члены Ассоциации или об исключении из членов Ассоциации по основаниям, предусмотренным настоящим действующим законодательством, настоящим Уставом и внутренними документами Ассоциации;

5.3.14.16. утверждение стандартов Ассоциации;

5.3.14.17. принятие иных решений, предусмотренных действующим законодательством и внутренними документами Ассоциации.

5.3.15. Порядок и условия формирования, деятельности, принятия решений могут устанавливаться внутренним документом Ассоциации, утверждаемым Общим собранием членов Ассоциации.

5.3.16. Решения Совета Ассоциации принимаются простым большинством голосов на своих заседаниях, которые проводятся по мере необходимости, но не реже одного раза в квартал.

5.3.17. Заседание Совета Ассоциации правомочно, если на нем присутствуют более половины членов Совета Ассоциации. Участие в заседании Совета Ассоциации осуществляется лично. Передача полномочий члена Совета Ассоциации не допускается.

5.3.18. Полномочия члена Совета Ассоциации могут быть приостановлены решением Совета Ассоциации с последующим вынесением на Общее собрание членов Ассоциации вопроса о досрочном прекращении полномочий по следующим основаниям:

5.3.18.1. грубое или неоднократное нарушение членом Совета Ассоциации требований Устава Ассоциации и внутренних документов Ассоциации;

5.3.18.2. систематического уклонения от присутствия на заседаниях Совета Ассоциации и (или) участия в обсуждении рассматриваемых вопросов;

5.3.18.4. несоблюдения моральных и этических норм поведения;

5.3.18.5. обнаружившейся неспособности к надлежащему ведению дел или при наличии иных серьезных оснований;

5.3.18.6. нарушения независимым членом Совета Ассоциации обязанности заявить о конфликте интересов и причинения в связи с этим вреда законным интересам Ассоциации;

5.3.18.7. по иным основаниям, предусмотренным внутренними документами Ассоциации.

5.3.19. Под систематическим уклонением от присутствия на заседаниях Совета Ассоциации понимается отсутствие члена Совета Ассоциации на более чем половине заседаний Совета Ассоциации в течение года. Под систематическим уклонением от участия в обсуждении рассматриваемых вопросов понимается голосование с



формулировкой «воздержался» на более чем половине заседаний Совета Ассоциации в течение месяца. Решение Совета Ассоциации о приостановлении полномочий члена Совета Ассоциации принимается большинством в две трети присутствующих на заседании членов Совета Ассоциации. Член Совета Ассоциации, полномочия которого прекращаются досрочно по вышеуказанным обстоятельствам, должен быть письменно извещен о рассмотрении этого вопроса на заседании Совета Ассоциации, в порядке, предусмотренном внутренними документами Ассоциации. Член Совета Ассоциации, полномочия которого приостановлены в соответствии с настоящей статьей, не имеет права принимать участие в голосовании при принятии решения Советом Ассоциации по вопросу приостановления его полномочий.

5.3.20. Полномочия члена Совета Ассоциации прекращаются в случае:

5.3.20.1. смерти гражданина – члена Совета Ассоциации;

5.3.20.2. признание гражданина – члена Совета Ассоциации, безвестно отсутствующим;

5.3.20.3. объявление гражданина – члена Совета Ассоциации, умершим;

5.3.20.4. прекращение трудовых отношений с членом Ассоциации (за исключением независимых членов Совета Ассоциации);

5.3.20.5. подача заявления членом Совета Ассоциации о добровольном прекращении своего членства в Совете Ассоциации;

5.3.20.6. прекращение членства в Ассоциации юридического лица, индивидуального предпринимателя, из числа работников которых избран член Совета Ассоциации.

5.3.21. В случае, если вследствие прекращения членства в Совете Ассоциации осталось менее половины членов, Президент Ассоциации (Вице-президент Ассоциации) обязаны созвать внеочередное Общее собрание членов Ассоциации с вопросом о выборах членов Совета Ассоциации. Избранные на таком Общем собрании члены Ассоциации осуществляют свои полномочия до окончания срока полномочий членов Совета Ассоциации.

#### 5.4. Генеральный директор Ассоциации

5.4.1. Исполнительным органом управления Ассоциации является Генеральный директор Ассоциации.

5.4.2. Генеральный директор Ассоциации является должностным лицом Ассоциации и назначается Общим собранием Ассоциации сроком на пять лет. По истечении срока назначения Генеральный директор Ассоциации осуществляет свои полномочия до момента назначения нового Генерального директора Ассоциации.

5.4.3. Отношения между Ассоциацией и Генеральным директором регулируются Трудовым кодексом Российской Федерации на основании контракта (трудового договора).

5.4.4. Генеральный директор подотчетен Общему собранию членов Ассоциации и Совету Ассоциации.

5.4.5. Генеральный директор Ассоциации без доверенности действует от имени Ассоциации, представляет его интересы перед третьими лицами, самостоятельно совершает сделки от имени Ассоциации (кроме крупных сделок). Размер крупной сделки устанавливается Советом Ассоциации.

5.4.6. К компетенции Генерального директора Ассоциации относится решение любых вопросов хозяйственной и иной деятельности Ассоциации, не относящихся к компетенции Общего собрания членов Ассоциации, Совета Ассоциации и Президента Ассоциации, в том числе:

5.4.6.1. вопросов, связанных с оперативным руководством хозяйственной деятельностью Ассоциации;

5.4.6.2. открытие счетов в банках, проставление первой подписи под финансовыми документами;



5.4.6.3. подготовка и утверждение штатного расписания в пределах сметы, утвержденной Общим собранием членов Ассоциации, положения об оплате труда работников Ассоциации и правил трудового распорядка дня иных локальных нормативных актов;

5.4.6.4. издание приказов о назначении на должности постоянных и временных работников Ассоциации, об их переводе и увольнении, принятие мер поощрения и наложение дисциплинарных взысканий, утверждение должностных инструкций для работников Ассоциации;

5.4.6.5. составление отчетов, балансов, смет и планов хозяйственной деятельности Ассоциации;

5.4.6.6. организация подготовки необходимых материалов и предложений по основным вопросам деятельности и развития Ассоциации для рассмотрения на Совете Ассоциации и Общем собрании членов Ассоциации;

5.4.6.7. подготовка к проведению Общего собрания членов Ассоциации, заседаний Совета Ассоциации, специализированных органов Ассоциации;

5.4.6.8. подготовка к утверждению бюджета Ассоциации на очередной финансовый год;

5.4.6.9. обеспечение информационной открытости и безопасности информации;

5.4.6.10. ведение реестра членов Ассоциации;

5.4.6.11. ведение документооборота Ассоциации;

5.4.6.12. совершение иных действий, необходимых для достижения целей Ассоциации, обеспечение устойчивого финансового положения и совершенствование деятельности Ассоциации.

5.4.7. Решения Генерального директора Ассоциации принимаются в форме устных решений или письменных решений, которые оформляются приказами или распоряжениями.

5.4.8. Деятельность Генерального директора Ассоциации обеспечивается Исполнительной дирекцией. Исполнительная дирекция состоит из лиц, с которыми Ассоциацией заключены трудовые договоры.

5.4.9. Генеральный директор Ассоциации не вправе:

5.4.9.1. Приобретать ценные бумаги, эмитентами которых или должниками по которым являются члены Ассоциации, их дочерние и зависимые общества;

5.4.9.2. Заключать с членами Ассоциации, их дочерними и зависимыми обществами любые договоры имущественного страхования, кредитные договоры, соглашения о поручительстве;

5.4.9.3. Осуществлять в качестве индивидуального предпринимателя предпринимательскую деятельность в сфере строительства;

5.4.9.4. Учреждать хозяйственные товарищества и общества, осуществляющие предпринимательскую деятельность в сфере строительства, становиться участником таких хозяйственных товариществ и обществ;

5.4.9.5. Являться членом органов управления членов Ассоциации, их дочерних и зависимых обществ, являться работником, состоящим в штате указанных организаций.

5.4.10. Полномочия Генерального директора Ассоциации могут быть прекращены досрочно в следующих случаях:

5.4.10.1. по решению Общего собрания членов Ассоциации;

5.4.10.2. по собственному заявлению Генерального директора Ассоциации;

5.4.10.3. в случае смерти;

5.4.10.4. объявления умершим;

5.4.10.5. признания безвестно отсутствующим;

5.4.10.6. иных, предусмотренных действующим законодательством, настоящим Уставом и внутренними документами Ассоциации.



5.4.11. В случае прекращения полномочий Генерального директора Ассоциации Совет Ассоциации назначает исполняющего обязанности Генерального директора Ассоциации до момента назначения Генерального директора Ассоциации.

## 5.5. Специализированные органы Ассоциации

5.5.1. Общим собранием Ассоциации в обязательном порядке создаются:

5.5.1.1. Контрольный комитет – постоянно действующий специализированный коллегиальный орган Ассоциации, осуществляющий контроль за соблюдением членами Ассоциации требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, включая соблюдение членами Ассоциации требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, а также за исполнением членами Ассоциации обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, а также требованиями Устава Ассоциации, стандартов Ассоциации, внутренних документов Ассоциации.

5.5.1.2. Дисциплинарная комиссия – постоянно действующий специализированный коллегиальный орган, осуществляющий рассмотрение дел о применении в отношении членов Ассоциации, допустивших нарушение требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требований технических регламентов, обязательных требований стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных соответствующим Национальным объединением саморегулируемых организаций, стандартов Ассоциации и внутренних документов Ассоциации, мер дисциплинарного воздействия, предусмотренных действующим законодательством, Уставом и внутренними документами Ассоциации.

5.5.2. Советом Ассоциации может быть принято решение о создании на временной основе иных специализированных органов.

5.5.3. Специализированные органы действуют на основании внутреннего документа, утвержденного Общим собранием членов Ассоциации. Созданный Советом Ассоциации временный специализированный орган действует на основании соответствующего внутреннего документа, утвержденного Советом Ассоциации.

5.5.4. Специализированные органы Ассоциации осуществляют свои функции самостоятельно.

5.5.5. Требования к решениям специализированных органов устанавливаются внутренними документами о них.

## 6. ДОСТУП К ИНФОРМАЦИИ О ДЕЯТЕЛЬНОСТИ АССОЦИАЦИИ И ЕЕ ЧЛЕНОВ

6.1. Ассоциация посредством опубликования в средствах массовой информации и (или) размещения в информационно-телекоммуникационных сетях обязано обеспечить доступ к информации и документам:

6.1.1. сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации, в том числе сведения о лицах, прекративших свое членство в Ассоциации;

6.1.2. копии в электронной форме стандартов и правил Ассоциации, а также внутренних документов Ассоциации. К внутренним документам Ассоциации относятся:

6.1.2.1. документы, устанавливающие порядок осуществления контроля за соблюдением членами Ассоциации требований стандартов и правил Ассоциации, условий





членства в Ассоциации и порядок применения мер дисциплинарного воздействия в отношении членов Ассоциации;

6.1.2.2. положение о раскрытии информации, устанавливающее порядок обеспечения информационной открытости деятельности Ассоциации и деятельности ее членов;

6.1.2.3. порядок размещения средств компенсационного фонда в целях их сохранения и прироста, направления их размещения (инвестиционная декларация) в случае, если формирование компенсационного фонда применяется в качестве способа обеспечения ответственности членов саморегулируемой организации перед потребителями произведенных ими товаров (работ, услуг);

6.1.2.4. требования к членству в Ассоциации, в том числе установленные Ассоциацией размеры вступительных взносов, членских взносов и порядок их уплаты, а также порядок прекращения членства в Ассоциации;

6.1.2.5. иные документы, требования к разработке которых установлены федеральными законами и настоящим Уставом;

6.1.3. информацию о структуре и компетенции органов управления и специализированных органов Ассоциации, количественном и персональном составе постоянно действующего коллегиального органа управления Ассоциации (с указанием штатных должностей членов постоянно действующего коллегиального органа управления Ассоциации, в том числе независимых членов, по основному месту работы), о лице, осуществляющем функции единоличного исполнительного органа Ассоциации, и (или) о персональном составе коллегиального исполнительного органа Ассоциации;

6.1.4. решения, принятые Общим собранием членов Ассоциации и Советом Ассоциации;

6.1.5. информацию об исках и о заявлениях, поданных Ассоциацией в суды;

6.1.6. информацию о способах и порядке обеспечения имущественной ответственности членов Ассоциации перед потребителями произведенных ими товаров (работ, услуг) и иными лицами;

6.1.7. информацию об управляющей компании, с которой Ассоциацией заключен договор (ее наименование, место нахождения, информацию об имеющейся лицензии, номера контактных телефонов), о специализированном депозитарии, с которым Ассоциацией заключен договор (его наименование, место нахождения, информацию об имеющейся лицензии, номера контактных телефонов), в случае, если формирование компенсационного фонда применяется в качестве способа обеспечения ответственности членов Ассоциации перед потребителями произведенных ими товаров (работ, услуг) и размещение средств компенсационного фонда осуществляется через управляющую компанию;

6.1.8. информацию о составе и стоимости имущества компенсационного фонда Ассоциации в случае применения Ассоциацией компенсационного фонда в качестве способа обеспечения имущественной ответственности членов Ассоциации перед потребителями произведенных ими товаров (работ, услуг) и иными лицами, а также информацию о фактах осуществления выплат из компенсационного фонда Ассоциации в целях обеспечения имущественной ответственности членов Ассоциации перед потребителями произведенных ими товаров (работ, услуг) и иными лицами и об основаниях таких выплат, если такие выплаты осуществлялись;

6.1.9. информацию о порядке осуществления аттестации членов Ассоциации или их работников в случае, если федеральным законом и (или) Ассоциацией установлено требование о прохождении аттестации членами такой Ассоциации или их работниками;

6.1.10. копию в электронной форме плана проверок членов Ассоциации, а также общую информацию о проверках, проведенных в отношении членов Ассоциации за два предшествующих года;

6.1.11. годовую бухгалтерскую (финансовую) отчетность Ассоциации и аудиторское заключение в отношении указанной отчетности (при его наличии);



6.1.12. полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование Ассоциации, место ее нахождения, номера контактных телефонов и адрес электронной почты, полные и (в случае, если имеются) сокращенные наименования некоммерческих организаций, членом которых является Ассоциация, места их нахождения, номера контактных телефонов и адреса электронной почты;

6.1.13. информацию о кредитной организации, в которой размещены средства компенсационного фонда возмещения вреда и средства компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств (в случае формирования такого компенсационного фонда). Указанная информация подлежит изменению в течение пяти рабочих дней со дня, следующего за днем наступления события, повлекшего за собой такие изменения;

6.1.14. иную предусмотренную федеральными законами и (или) Ассоциацией информацию.

6.2. Ассоциация представляет информацию в федеральные органы исполнительной власти в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

6.3. В случае, если иное не установлено федеральным законом, Ассоциация самостоятельно устанавливает способы раскрытия информации с учетом того, что раскрываемая информация должна быть доступна наибольшему числу потребителей произведенных членами Ассоциации товаров (работ, услуг), а также акционерам, инвесторам и кредиторам членов Ассоциации.

6.4. Ассоциацией предусматриваются способы получения, использования, обработки, хранения и защиты информации, неправомерное использование которой работниками Ассоциации может причинить моральный вред и (или) имущественный ущерб членам Ассоциации или создать предпосылки для причинения такого вреда и (или) ущерба.

6.5. Ассоциация несет перед своими членами ответственность за действия работников Ассоциации, связанные с неправомерным использованием информации, ставшей известной им в силу служебного положения.

6.6. Члены Ассоциации обязаны раскрывать информацию о своей деятельности, подлежащую раскрытию в соответствии с законодательством Российской Федерации и установленными Ассоциацией требованиями.

## 7. ОБЕСПЕЧЕНИЕ ИМУЩЕСТВЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ЧЛЕНОВ АССОЦИАЦИИ

7.1. Для достижения целей, предусмотренных настоящим Уставом, Ассоциация вправе применять следующие способы обеспечения имущественной ответственности членов Ассоциации перед потребителями производимых ими товаров (работ, услуг) и иными лицами:

7.1.1. установление требования к страхованию членами Ассоциации:

7.1.1.1. риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и условия такого страхования;

7.1.1.2. риска ответственности за нарушение членами Ассоциации условий договора строительного подряда, а также условия такого страхования;

7.1.2. формирование компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации;

7.1.3. формирование компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации.

7.2. Порядок формирования, размещения, выплат, увеличения компенсационного фонда возмещения вреда и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, определяется внутренними документами Ассоциации, утвержденными Общим собранием членов Ассоциации.

7.3. Не допускается освобождение члена Ассоциации от обязанности внесения



взноса в компенсационный фонд Ассоциации, в том числе за счет требования к Ассоциации.

## 8. ИСТОЧНИКИ ФОРМИРОВАНИЯ ИМУЩЕСТВА АССОЦИАЦИИ И ЕЕ ХОЗЯЙСТВЕННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ

8.1. Источниками формирования имущества Ассоциации являются:

8.1.1. Регулярные и единовременные поступления от членов Ассоциации в форме вступительных, членских и целевых взносов;

8.1.2. Добровольные имущественные взносы и пожертвования;

8.1.3. Доходы, полученные от размещения денежных средств на банковских депозитах и вкладах;

8.1.4. Другие, не запрещенные законом источники.

8.2. Ассоциация не вправе осуществлять предпринимательскую деятельность.

8.3. Ассоциация не вправе осуществлять следующие действия и совершать следующие сделки, если иное не предусмотрено федеральными законами:

8.3.1. Предоставлять принадлежащее ей имущество в залог или в обеспечение исполнения обязательств иных лиц;

8.3.2. Выдавать поручительства за иных лиц, за исключением своих работников;

8.3.3. Приобретать акции, облигации и иные ценные бумаги, выпущенные ее членами, за исключением случаев, если такие ценные бумаги обращаются на организованных торгах;

8.3.4. обеспечивать исполнение своих обязательств залогом имущества своих членов, выданными ими гарантиями и поручительствами;

8.3.5. выступать посредником (комиссионером, агентом) по реализации произведенных членами Ассоциации товаров (работ, услуг);

8.3.6. совершать иные сделки в случаях, предусмотренных другими федеральными законами, а также настоящим Уставом.

8.4. Ведение бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности Ассоциации осуществляется в соответствии с действующим законодательством и подлежит обязательному аудиту.

## 9. ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ И ДОПОЛНЕНИЙ В УЧРЕДИТЕЛЬНЫЕ ДОКУМЕНТЫ, ЛИКВИДАЦИЯ И РЕОРГАНИЗАЦИЯ АССОЦИАЦИИ

9.1. Реорганизация Ассоциации осуществляется в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации. Реорганизация может быть осуществлена в форме слияния, присоединения, разделения, выделения и преобразования. Ассоциация может преобразоваться в общественную организацию, автономную некоммерческую организацию или фонд в случаях и порядке, которые установлены федеральными законами. Решение о преобразовании Ассоциации принимается единогласно всеми членами Ассоциации.

9.2. Изменение учредительных документов осуществляется по решению Общего собрания членов Ассоциации в порядке, установленном настоящим Уставом и законодательством Российской Федерации. Все изменения подлежат государственной регистрации в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, и приобретают силу для третьих лиц с момента такой регистрации.

9.3. Ликвидация Ассоциации производится по решению Общего собрания членов Ассоциации, судебных либо иных уполномоченных на то органов. Руководство Ассоциации или орган, принявший решение о ликвидации, назначает по согласованию с органом, осуществляющим государственную регистрацию, ликвидационную комиссию и устанавливает порядок и сроки ликвидации. С момента назначения Ликвидационной



комиссии к ней переходят полномочия по управлению делами Ассоциации. Ликвидационная комиссия осуществляет свою деятельность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

9.4. Порядок ликвидации Ассоциации регулируется гражданским законодательством Российской Федерации.

9.5. Оставшееся после удовлетворения требований кредиторов имущество либо его стоимость подлежит продаже, а вырученные денежные средства распределяются между членами Ассоциации в равных долях в пределах размера их имущественного взноса в компенсационный фонд, если иное не установлено федеральными законами.

9.6. Остальная часть имущества, стоимость которого превышает размер имущественных взносов членов Ассоциации в компенсационный фонд, по решению Общего собрания членов Ассоциации направляется на цели, для которых Ассоциация была создана, и (или) на благотворительные цели, если иное не установлено федеральными законами.

9.7. При реорганизации Ассоциации все документы (управленческие, финансово-хозяйственные, по личному составу и другие) передаются в соответствии с установленными правилами его правопреемнику. При ликвидации Ассоциации документы постоянного хранения, имеющие научно-историческое значение, передаются на государственное хранение в архивы, документы по личному составу (приказы, личные дела, карточки учета, лицевые счета и тому подобные) передаются на хранение в архивные учреждения. Передача и упорядочение документов осуществляются силами и за счет средств Ассоциации в соответствии с требованиями архивных органов.

## 10. ФИЛИАЛЫ И ПРЕДСТАВИТЕЛЬСТВА

10.1. Ассоциация создает и открывает филиалы и представительства, иные обособленные подразделения только на территории субъекта Российской Федерации, в котором Ассоциация зарегистрирована.

10.2. Филиалы и представительства являются обособленными подразделениями Ассоциации, осуществляют свою деятельность от имени Ассоциации, которое несет ответственность за их деятельность.

10.3. Филиалы и представительства не являются юридическими лицами, наделяются Ассоциацией имуществом и действуют в соответствии с положениями о них. Положения о филиалах и представительствах, а также изменения и дополнения указанных положений утверждаются Общим собранием членов Ассоциации в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и настоящим Уставом.

10.4. Руководители филиалов и представительств назначаются на должность и освобождаются от должности по предложению Генерального директора Ассоциации Советом Ассоциации, наделяются полномочиями и действуют на основании доверенности, выданной им Генеральным директором Ассоциации.

10.5. Имущество филиалов и представительств учитывается на отдельном балансе, являющемся частью баланса Ассоциации.

АСРО «Регистраль»  
союз Республики  
Промышленности и  
Президент Ассоциации  
Ходжаева Р.Б. « 05 » 04 2010 г.



Запись о государственной регистрации некоммерческой  
организации при ее создании внесена в  
Единый государственный реестр юридических лиц  
« 01 » 04 2010 г.  
ОГРН 1090200001088  
Ведомственный учетный номер 0314121589  
Запись о государственной регистрации изменений и  
дополнений в уставе некоммерческой организации внесена  
в Единый государственный реестр юридических лиц  
« 01 » 04 2010 г.  
Научный  
Управления (должность) [Signature] (Ф.И.О.)

